

AGB

(Stand 08/2023)



<http://www.ferienwohnung-georgi.de>

Rahmenbedingungen

Nach Eingang Ihrer Buchung – per E-Mail, Online oder telefonisch, erhalten Sie von uns eine Bestätigung per E-Mail oder telefonisch.

Nach Erhalt der Bestätigung, bitten wir innerhalb von 10 Tagen um eine Anzahlung in Höhe von 20% des Gesamtpreises per Überweisung.

- **Das Rauchen in der Ferienwohnung ist nicht gestattet**
- **Hunde sind willkommen**

Weitere Hinweise

- Mit dem Erhalt der Bestätigung unsererseits (E-Mail, Telefon, ...) wird Ihre Buchung verbindlich
- Der Restbetrag ist vorzugsweise bis spätestens 1 Woche vor Anreise zu überweisen
- Mindestaufenthalt 2 Übernachtungen
- Anreise ab 15:00 Uhr
- Abreise bis 10:00 Uhr
- Der Preis beinhaltet weiterhin:
 - Strom, Wasser, Heizung
 - Nutzung Haartrockner
 - Handtücher
 - Nutzung Waschmaschine
 - Bettwäsche
 - Desinfektionsmittel und -tücher
 - Endreinigung
 - PKW-Parkplatz

Stornierungshinweise

Falls Sie von einer verbindlichen Buchung zurücktreten, berechnen wir grundsätzlich nachfolgende Stornogebühren:

- | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| • Stornierung bis 45 Tage vor Anreise | 25% des vereinbarten Gesamtpreises |
| • Stornierung bis 30 Tage vor Anreise | 50% des vereinbarten Gesamtpreises |
| • Stornierung bis 15 Tage vor Anreise | 90% des vereinbarten Gesamtpreises |

Die ermittelten Stornogebühren werden nur für die Tage fällig, für die es nicht gelingt, diese erneut zu vermieten.

Bei Nichtanreise ohne Stornierung oder vorzeitiger Abreise, wird der vollständige Buchungsbetrag unmittelbar fällig.

Grundlage der Gebührenberechnung ist bei einem Rücktritt der Zugang der Stornierung in unserem Hause. Generell bedarf eine Rücktrittserklärung, auch bei Onlinebuchungen, der Textform.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung, welche nicht in unseren Preisen enthalten ist.

Der Gastwirt (Vermieter) ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Zimmers dem Gast Schadensersatz zu leisten

Sonstiges

- Rauchen ist in der Ferienwohnung nicht gestattet. Sollte in der Ferienwohnung geraucht werden, sind wir berechtigt die Buchung sofort zu stornieren und die Kosten gemäß Stornoregelung zu berechnen.
- Das Mietobjekt darf nur mit den gem. Buchung angegebenen Personen belegt werden. Die in der Buchungsbestätigung (Vertrag) angegebenen Personenzahl ist die Anzahl der maximal zugelassenen Personen inklusive Kleinkinder und Babys. Der Gast ist ohne Rücksprache nicht berechtigt, den Gebrauch der Ferienwohnung einem Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten. Der Gast wird von der Entrichtung der Miete nicht dadurch befreit, dass er durch einen in seiner Person liegenden Grund an der Ausübung seines Gebrauchsrechts gehindert wird.
- Für Schäden am Objekt, oder Inventar der Ferienwohnung, haftet der dafür jeweils verantwortliche Gast. Prüfen Sie notfalls die Bedingungen Ihrer Haftpflichtversicherung, ob diese für etwaige Schäden aufkommt.
- Als Gast erhalten Sie von uns mindestens einen Schlüssel. Der Verlust eines Schlüssels erfordert den Austausch der gesamten Schließanlage. Die Kosten dafür trägt der Verursacher.
- **§ 306 BGB Rechtsfolgen bei Nichteinbeziehung und Unwirksamkeit**
 - (1) Sind Allgemeine Geschäftsbedingungen ganz oder teilweise nicht Vertragsbestandteil geworden oder unwirksam, so bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam